大館市公共施設カルテ

令和5年度

★施設の概要

No.　89

施設名	大館市農林水産物直売施設	施設用途大分類	産業系施設
		施設用途中分類	産業系施設
所在地	大館市雪沢字楢木岱地内		
所管課	産業部農政課		
開設年月	平成10年4月		
運営形態	指定管理		
指定管理者	ゆきさわ産直にこにこ友の会		
指定管理期間	平成31年4月1日～令和5年3月31日		

複合施設	無						
設置根拠法令	大館市農林水産物直売施設に関する条例						
設置目的	山村振興地域の農林水産物の生産性向上及び販売促進を図り、もって生産者の所得の増大に資するため						
開館時間等	4月15日～10月31日　9時～17時30分、11月中　9時～16時、12月1日～30日　10時～15時（月曜日を除く）						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	無	エレベーター	無

①土地情報			
土地面積	13,117.00　㎡	駐車台数	20　台
うち借地	0.00　㎡	借地料	0　円
特記事項			
②建物情報			
建築年月	平成9年12月	築年数	25　年
構造	木造	延床面積	166.14　㎡
階数	地上1階	耐震診断	現行基準適合
大規模改修年度	—	耐震補強	—
改修内容			
特記事項			

★収支情報等

千円

項目		令和2年度	令和3年度	令和4年度	3カ年平均
収入	使用料・手数料	1	3	3	2
	その他	0	0	0	0
	計(A)	1	3	3	2
支出	人件費	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	440	621	440	500
	賃借料	0	0	0	0
	その他	16	18	16	17
	計(B)	456	639	456	517
収支差(A-B)		△ 455	△ 636	△ 453	△ 515
利用人数(人)		24,698	18,509	14,797	19,335
開館日数(日)		210	196	191	199
1日あたり利用者数(人)		118	94	78	97
特記事項		平成27年度から1月～3月休館			

財産番号　60055

大館市公共施設カルテ

令和5年度

★施設の概要

No.　90

施設名	大館市コンポストセンター	施設用途大分類	産業系施設
		施設用途中分類	産業系施設
所在地	大館市大披字向台10番地		
所管課	産業部農政課		
開設年月	平成13年4月		
運営形態	その他		
指定管理者	—		
指定管理期間	—		
複合施設	無		
設置根拠法令	大館市コンポストセンターに関する条例		
設置目的	本市において排出される生ごみ及び家畜排泄物の堆肥化を図り、循環型社会の形成に寄与する		
開館時間等	9時～16時30分　日・祝日、年末年始を除く		

避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	無	エレベーター	無

①土地情報			
土地面積	21,532.00　㎡	駐車台数	10　台
うち借地	0.00　㎡	借地料	0　円
特記事項			

②建物情報			
建築年月	平成13年3月	築年数	22　年
構造	鉄骨造	延床面積	2,171.83　㎡
階数	地上1階	耐震診断	現行基準適合
大規模改修年度	—	耐震補強	—
改修内容			
特記事項	他に管理棟34.78㎡(木造 平成13年3月築)、倉庫81.15㎡(木造 平成14年12月築)を併設		

★収支情報等

千円

項　目		令和2年度	令和3年度	令和4年度	3カ年平均
収入	使用料・手数料	2,076	1,875	1,390	1,780
	その他	0	0	0	0
	計(A)	2,076	1,875	1,390	1,780
支出	人件費	0	0	0	0
	委託料	8,337	8,695	7,012	8,015
	修繕料	10,746	8,778	11,437	10,320
	光熱水費等	5,256	5,727	7,176	6,053
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	230	0	0	77
	その他	321	414	328	354
	計(B)	24,890	23,614	25,953	24,819
収支差(A-B)		△ 22,814	△ 21,739	△ 24,563	△ 23,039
利用人数(人)		851	917	1,520	1,096
開館日数(日)		289	292	290	290
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項		利用人数欄には、堆肥生産量(t)を記載			

財産番号　60056

大館市公共施設カルテ

令和5年度

★施設の概要

No.　91

施設名	大館市農業団体支援センター	施設用途大分類	産業系施設
		施設用途中分類	産業系施設
所在地	大館市字沼館道南40番地12		
所管課	産業部農政課		
開設年月	平成17年10月		
運営形態	その他		
指定管理者	—		
指定管理期間	—		
複合施設	無		
設置根拠法令	大館市農業団体支援センターに関する規則		
設置目的	農林業の振興及び農業団体の育成保護に資する		
開館時間等			

避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	有	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無

①土地情報			
土地面積	14,928.90　㎡	駐車台数	10　台
うち借地	0.00　㎡	借地料	0　円
特記事項			
②建物情報			
建築年月	昭和57年3月	築年数	41　年
構造	鉄筋コンクリート造	延床面積	315.10　㎡
階数	地上1階	耐震診断	現行基準適合
大規模改修年度	—	耐震補強	—
改修内容			
特記事項			

★収支情報等

千円

項目		令和2年度	令和3年度	令和4年度	3カ年平均
収入	使用料・手数料	0	0	0	0
	その他	159	157	150	155
	計(A)	159	157	150	155
支出	人件費	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	8	5	5	6
	計(B)	8	5	5	6
収支差(A-B)		151	152	145	149
利用人数(人)		—	—	-	—
開館日数(日)		—	—	-	—
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項					

財産番号　60057

大館市公共施設カルテ

令和5年度

★施設の概要

No.　92

施設名	大館市地域種苗センター	施設用途大分類	産業系施設
		施設用途中分類	産業系施設
所在地	大館市赤石字伊勢堂岱232番地		
所管課	産業部農政課		
開設年月	平成6年2月		
運営形態	その他		
指定管理者	—		
指定管理期間	—		
複合施設	無		
設置根拠法令	大館市地域種苗センターに関する条例		
設置目的	農業者へ優良種苗を供給し、野菜等園芸作物の生産拡大と生産基盤の育成を図るため		
開館時間等	8時30分～17時15分　月曜～土曜（12／29～1／3除く）		

避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無

①土地情報			
土地面積	4,935.00　㎡	駐車台数	2　台
うち借地	4,935.00　㎡	借地料	355,033　円
特記事項			
②建物情報			
建築年月	平成6年1月	築年数	29　年
構造	鉄骨造	延床面積	375.00　㎡
階数	地上1階	耐震診断	現行基準適合
大規模改修年度	平成27年度	耐震補強	—
改修内容	ガラス温室の屋根をガラスから硬質フィルムへ張替え　事業費 10,044千円		
特記事項			

★収支情報等

千円

項目		令和2年度	令和3年度	令和4年度	3カ年平均
収入	使用料・手数料	0	0	0	0
	その他	17	17	18	17
	計（A）	17	17	18	17
支出	人件費	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	381	374	355	370
	その他	17	37	0	18
	計（B）	398	411	355	388
収支差（A-B）		△ 381	△ 394	△ 337	△ 371
利用人数（人）		2,238,463	0	-	1,119,232
開館日数（日）		132	130	130	131
1日あたり利用者数（人）		—	—	—	—
特記事項		利用人数欄には農家への種苗の供給本数を記載			

財産番号　60058

大館市公共施設カルテ

令和5年度

★施設の概要

No.　93

施設名	大館市公設総合地方卸売市場	施設用途大分類	産業系施設
		施設用途中分類	産業系施設
所在地	大館市釈迦内字街道上1番地		
所管課	産業部農政課		
開設年月	昭和46年8月		
運営形態	その他		
指定管理者	—		
指定管理期間	—		

複合施設	無						
設置根拠法令	大館市公設総合地方卸売市場条例						
設置目的	生鮮食料品の公正な取引とその健全な運営を確保し、流通の円滑を図り、もって消費生活の安定に寄与するため						
開館時間等	6時～15時　不定休(通常、日・水曜日休み)、1月1日～3日は休場						
避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	有	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	無	エレベーター	無

①土地情報			
土地面積	24,897.80　㎡	駐車台数	20　台
うち借地	0.00　㎡	借地料	0　円
特記事項			

②建物情報			
建築年月	昭和46年8月	築年数	51　年
構造	鉄骨造	延床面積	4,423.70　㎡
階数	地上1階一部2階	耐震診断	診断対象外
大規模改修年度	平成24年度	耐震補強	—
改修内容	屋根張替		
特記事項			

★収支情報等

千円

項目		令和2年度	令和3年度	令和4年度	3カ年平均
収入	使用料・手数料	4,916	4,810	4,885	4,870
	その他	0	0	0	0
	計(A)	4,916	4,810	4,885	4,870
支出	人件費	0	0	0	0
	委託料	2,733	3,548	2,734	3,005
	修繕料	2,178	534	469	1,060
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	188	167	171	175
	計(B)	5,099	4,249	3,374	4,241
収支差(A-B)		△ 183	561	1,511	630
利用人数(人)		—	—	-	—
開館日数(日)		258	257	257	257
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項					

財産番号　60061

大館市公共施設カルテ

令和5年度

★施設の概要

No.　94

施設名	比内地鶏鶏糞処理施設	施設用途大分類	産業系施設
		施設用途中分類	産業系施設
所在地	大館市比内町八木橋字鎌谷地沢26番地29		
所管課	産業部農政課		
開設年月	平成25年4月		
運営形態	その他		
指定管理者	—		
指定管理期間	—		
複合施設	無		
設置根拠法令	大館市比内地鶏鶏糞処理施設に関する条例		
設置目的	本市の特産物である比内地鶏の鶏ふんを原料とした堆肥を生産し、資源循環型農業の発展に寄与するため		
開館時間等	9時～12時、13時～16時45分　月曜～土曜（祝日・年末年始除く）		

避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	無	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無

①土地情報			
土地面積	7,039.00　㎡	駐車台数	2　台
うち借地	0.00　㎡	借地料	0　円
特記事項			
②建物情報			
建築年月	平成25年3月	築年数	10　年
構造	木造	延床面積	1,263.78　㎡
階数	地上1階	耐震診断	現行基準適合
大規模改修年度	—	耐震補強	—
改修内容			
特記事項			

★収支情報等

千円

項目		令和2年度	令和3年度	令和4年度	3カ年平均
収入	使用料・手数料	4,625	4,768	3,780	4,391
	その他	2,023	2,000	2,000	2,008
	計（A）	6,648	6,768	5,780	6,399
支出	人件費	0	0	0	0
	委託料	8,329	8,501	8,717	8,516
	修繕料	5,610	1,107	4,308	3,675
	光熱水費等	2,525	2,601	2,510	2,545
	指定管理料	0	0	0	0
	賃借料	0	0	0	0
	その他	1,294	778	363	812
	計（B）	17,758	12,987	15,898	15,548
収支差（A-B）		△ 11,110	△ 6,219	△ 10,118	△ 9,149
利用人数（人）		286	324	192	267
開館日数（日）		289	292	291	291
1日あたり利用者数（人）		—	—	—	—
特記事項		利用人数欄には、堆肥生産量（t）を記載			

財産番号　60062

大館市公共施設カルテ

令和5年度

★施設の概要

No.　95

施設名	大館市雨池牧場	施設用途大分類	産業系施設
		施設用途中分類	産業系施設
所在地	大館市岩瀬字大川目元渡337番地ほか		
所管課	産業部農政課		
開設年月	昭和46年4月		
運営形態	指定管理		
指定管理者	あきた北農業協同組合		
指定管理期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日		
複合施設	無		
設置根拠法令	大館市営牧場に関する条例		
設置目的	本市における畜産振興の基盤の確立を図り、農業経営の安定に資するため		
開館時間等	5月10日～10月31日		

避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	有	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無

①土地情報			
土地面積	487,192.00　㎡	駐車台数	3　台
うち借地	0.00　㎡	借地料	0　円
特記事項			

②建物情報			
建築年月	平成3年3月	築年数	32　年
構造	木造	延床面積	51.80　㎡
階数	地上1階	耐震診断	現行基準適合
大規模改修年度	—	耐震補強	—
改修内容			
特記事項			

★収支情報等

千円

項　目		令和2年度	令和3年度	令和4年度	3カ年平均
収入	使用料・手数料	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計(A)	0	0	0	0
支出	人件費	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	870	870	870	870
	賃借料	0	0	0	0
	その他	19	19	19	19
	計(B)	889	889	889	889
収支差(A-B)		△ 889	△ 889	△ 889	△ 889
利用人数(人)		3,297	3,820	5,143	4,087
開館日数(日)		170	169	169	169
1日あたり利用者数(人)		—	—	—	—
特記事項		利用人数欄には、牛頭数を記載			

財産番号　60132

大館市公共施設カルテ

令和5年度

★施設の概要

No.　96

施設名	大館総合技能センター	施設用途大分類	産業系施設
		施設用途中分類	産業系施設
所在地	大館市有浦三丁目6番22号		
所管課	産業部商工課		
開設年月	昭和42年4月		
運営形態	指定管理		
指定管理者	職業訓練法人　大館北鹿職業訓練協会		
指定管理期間	令和2年4月1日～令和12年3月31日		
複合施設	無		
設置根拠法令	大館総合技能センターに関する条例		
設置目的	市の産業に必要な技術労働者の養成及び技能訓練を行い、労働者の地位の向上と職業の安定を図り、地域産業の発展に寄与するため		
開館時間等	8時30分～17時、土日祝日、年末年始を除く		

避難所指定	無	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	有	障害者対応トイレ	無	出入り口の段差	有	エレベーター	無

①土地情報			
土地面積	462.80　㎡	駐車台数	5　台
うち借地	462.80　㎡	借地料	0　円
特記事項	無償で借用		

②建物情報			
建築年月	昭和42年3月	築年数	56　年
構造	鉄筋コンクリート造　増築分鉄骨造	延床面積	622.00　㎡
階数	地上3階	耐震診断	診断対象外
大規模改修年度	―	耐震補強	―
改修内容			
特記事項	昭和54年7月～55年9月に3階部分（鉄骨造）を増築		

★収支情報等

千円

項　目		令和2年度	令和3年度	令和4年度	3カ年平均
収入	使用料・手数料	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計（A）	0	0	0	0
支出	人件費	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	500	500	500	500
	賃借料	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計（B）	500	500	500	500
収支差（A-B）		△ 500	△ 500	△ 500	△ 500
利用人数（人）		912	984	906	934
開館日数（日）		240	239	249	243
1日あたり利用者数（人）		4	4	4	4
特記事項					

財産番号　60074

大館市公共施設カルテ

令和5年度

★施設の概要

No.　97

施設名	大館労働福祉会館	施設用途大分類	産業系施設
		施設用途中分類	産業系施設
所在地	大館市豊町2番37号		
所管課	産業部商工課		
開設年月	平成3年1月		
運営形態	指定管理		
指定管理者	大館労働福祉会館運営協議会		
指定管理期間	令和3年4月1日～令和8年3月31日		

複合施設	無						
設置根拠法令	大館労働福祉会館に関する条例						
設置目的	本市の労働者及び市民の文化、教養の向上と福祉の増進を図るため						
開館時間等	9時～21時　年末年始を除く						
避難所指定	有	防災備品用品	無	自家発電設備	無	AED	無
利用料金	有	障害者対応トイレ	有	出入り口の段差	無	エレベーター	無

①土地情報			
土地面積	747.00　㎡	駐車台数	40　台
うち借地	0.00　㎡	借地料	0　円
特記事項			

②建物情報			
建築年月	平成2年12月	築年数	32　年
構造	鉄骨造	延床面積	971.90　㎡
階数	地上2階	耐震診断	現行基準適合
大規模改修年度	—	耐震補強	—
改修内容			
特記事項			

★収支情報等

千円

項目		令和2年度	令和3年度	令和4年度	3カ年平均
収入	使用料・手数料	1	1	1	1
	その他	0	0	0	0
	計(A)	1	1	1	1
支出	人件費	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0
	修繕料	0	0	0	0
	光熱水費等	0	0	0	0
	指定管理料	945	945	945	945
	賃借料	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0
	計(B)	945	945	945	945
収支差(A-B)		△ 944	△ 944	△ 944	△ 944
利用人数(人)		12,500	18,849	26,773	19,374
開館日数(日)		266	236	347	283
1日あたり利用者数(人)		47	80	77	68
特記事項		※　開館日数については、令和元年度以前は休館日及び臨時休館日以外の日数、令和2年度は実開館日数。			

財産番号　60075